PREFEITURA MUNICIPAL DE GUAÇUÍ
SECRETARIA DE OBRAS
DEMONSTRATIVO DE BDI

OBRA: CMEI GUAÇUÍ | LOCAL: Av. Joaquim Machado Faria, Guaçuí – ES | DATA BASE: Abril/2026 | BDI: 31,01% | LS: 157,27% | PRAZO: 18 meses

BDI APLICADO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERC. (%)
A	Administração Central	3,26%
B	Administração Local	7,63%
C	Tributos	0,00%
C1	ISSQN	4,00%
C2	PIS	0,65%
C3	COFINS	3,00%
D	Custos Financeiros	0,61%
E	Riscos, Garantias e Seguros	1,50%
F	Lucro	7,00%
BDI	**BDI = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B))/(1-C)) - 1**	**31,01%**
	Fórmula para o cálculo do BDI:	
	BDI = (((1+A4+A1+A2)*(1+A3)*(1+B))/(1-C)) - 1	

Parâmetro do B.D.I. conforme 3ª faixa da Resolução Nº 366, de 22 de novembro de 2022 – TCEES